

LEGE nr. 186 din 25 iunie 2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările și completările ulterioare

Fondatori - autoritățile administrației publice locale, **persoanele fizice sau juridice de drept privat, române ori străine, împreună sau separat**, care inițiază constituirea unui parc industrial.

Parcul industrial funcționează sub directă gestionare și administrare realizată de administratorul parcului.

Rezidenții parcului

Are calitatea de rezident al parcului orice operator economic, persoană juridică română și/sau străină, care funcționează conform legii și desfășoară activități economice, de cercetare științifică, de valorificare a cercetării științifice și/sau de dezvoltare tehnologică agroindustriale, logistice și inovative, industriale etc., în cadrul parcului industrial

Titlul de parc industrial conferă administratorului și rezidenților parcului dreptul la următoarele facilități:

- a) scutire de la plata taxelor percepute pentru modificarea destinației sau pentru scoaterea din circuitul agricol a terenului aferent parcului industrial;
- b) scutire de la plata impozitului pe terenuri, corespunzător terenului aferent parcului industrial;
- c) scutire de la plata impozitului pe clădiri, corespunzător clădirilor care fac parte din infrastructura parcului industrial;
- d) scutiri, numai cu acordul autorităților publice locale, de la plata oricăror taxe datorate bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura parcului, ce fac parte integrantă din parcul industrial;
- e) alte facilități ce pot fi acordate, potrivit legii, de autoritățile administrației publice locale.